

220 000 €

Murs local professionnel professionnel

Surface : 150 m²

Exposition : Est ouest

Prestations :

Immeuble collectif, Digicode, Accès handicapé

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Murs local professionnel réf. 603P1V Villeurbanne

A vendre murs d'un local commercial, sans aucun frais de reprise de fond de commerce, situé au 162 cours Tolstoi,.

Il se compose d'une surface de 35 m² Carrez au sol à laquelle s'ajoute 15 m² Carrez en mezzanine, le tout offrant 50 m² carrez, qui donnent à la fois sur le cours Tolstoi avec un rideau électrique blindé, et sur la cour intérieure de l'immeuble. En plus de la cour de l'immeuble par un escalier privatif, à un espace à la fois de stockage et garage de 100 m² auquel on peut aussi se rendre en voiture par l'impasse privée et sécurisée située après le 154 cours Tolstoi.

Idéal artisan ayant besoin de stocker du matériel et 2 voitures, possibilité d'en laisser une ou 2 devant le garage; et d'un local bureau ou commerce en rez de chaussée sur rue.

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C

Produit rare, à 2 pas de la place Grand Clément.

Plus d'information par téléphone



CHOMEL IMMOBILIER

Tél: 06 89 02 27 76 / 04 78 22 10 51- marjolaine@chomel.immo

Document non contractuel