

285 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1850

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/06/2022 - Prix T.T.C



Appartement réf. 603V153A Lyon

CHOMEL IMMOBILIER vous propose à la vente en EXCLUSIVITE, en plein cœur du quartier de la Part-Dieu, cet appartement de type 2 situé en étage élevé avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien.

Une entrée distribue une cuisine équipée ; une chambre au calme sur cour, une chambre avec nombreux rangements qui donne sur la salle de bain avec w-c, et un vaste salon de 20 m² avec parquet, boiseries, et grande fenêtres double vitrage couleur bois.

Une cave complète ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 285 000 € honoraires d'agence inclus



CHOMEL IMMOBILIER

Tél: 06 89 02 27 76 / 04 78 22 10 51- marjolaine@chomel.immo

Document non contractuel